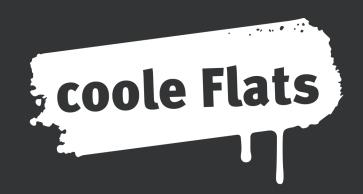
# Exposé



## Wieprechtstr. 1 | 08525 Plauen

**145,00 € 14,29 m² 46,61 m²**Kaltmiete Zimmergröße Wohnungsgröße

## 2er WG Geschlecht: Jungen

#### **KOSTEN**

Nettokaltmiete145,00 ∈Betriebskostenpauschale130,00 ∈Gesamtmiete275,00 ∈Kaution250,00 ∈

#### **AUSSTATTUNG**

✓ Einbauküche
 ✓ voll möbliert
 ✓ Balkon
 ✓ Internet inklusive
 ✓ Waschmaschinenraum
 Rauchen

Dusche - Rauchen

Dusche - Tiehaltung

Badewanne - TV-Anschluss

✓ Keller

✓ Bodenkammer

### **DAS HAUS & DIE WOHNUNG**

Wohngebiet Reißiger Block
Baujahr 1930
Wohnungs-Nummer 65101-1-109
Etage 3. Etage
frei ab sofort bezugsfertig
Wohnungszustand Aufwertung WBG o. Mieter
(Mietnachlaß)

Zimmer 1
Zimmergröße 14,29 m²
Wohnungsgröße 46,61 m²
Heizungsart Zentralheizung
Energieausweistyp Verbrauchsausweis
Energieverbrauch 117,5 kWh/(m²\*a)
inkl. Warmwasser

Energieklasse

#### **KONTAKT**

Coole Flats - ein Projekt der Wbg Plauen mbH -Bahnhofstraße 65 08523 Plauen

■ 03741 703-174→ post@wbg-plauen.de



