

EXPOSÉ

coole Flats

Rähnisstraße 25 | 08525 Plauen

299,07 € **67,51 m²** **3**
Kaltmiete Wohnfläche Zimmer

KOSTEN

| | |
|--------------------|-------------------|
| Nettokaltmiete | 299,07 € |
| VZ Betriebskosten | 87,76 € |
| VZ Heizkosten | 97,89 € |
| Gesamtmiete | 484,72 € |
| Kaution | 3-fache Kaltmiete |

AUSSTATTUNG

- Balkon
- Dusche
- ✓ Badewanne
- Einbauküche
- voll möbliert
- ✓ Keller
- Aufzug
- ✓ Bodenkammer
- Abstellraum
- Trockenraum
- ✓ Wäscheboden

DAS HAUS & DIE WOHNUNG

| | |
|-------------------|---|
| Wohngebiet | Zentrumsnähe |
| Baujahr | 1930 |
| Wohnungs-Nummer | 60525-25-1 |
| Etage | Erdgeschoss |
| frei ab | sofort bezugsfertig |
| Wohnungszustand | Aufwertung WBG |
| Raumzahl | 3 |
| Wohnfläche | 67,51 m ² |
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Energieausweistyp | Verbrauchsausweis |
| Energieverbrauch | 105 kWh/(m ² *a) inkl. Warmwasser |
| Energieklasse | D |

KONTAKT

Cooler Flats
- ein Projekt der Wbg Plauen mbH -
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

☎ 03741 703-174

✉ post@wbg-plauen.de

